

Vransko, 15. 9. 2019

POGOJI ZA UDELEŽBO NA RAZPISU ZBIRANJA PONUDB ZA NAJEM PLANINSKEGA DOMA NA ČRETI

1. člen

Predmet najema je Planinski dom 1. Štajerskega bataljona na Čreti, Čreta 2/a (v nadaljevanju planinski dom). V registru nepremičnin je vpisan kot nepremičnina z identifikacijsko št. 204, kar v naravi predstavlja poslovne prostore v površini 96 m², in leži na parc. št. 374/2, k. o. Tešova.

2. člen

Dejavnost v objektu je opredeljena v osnutku pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije.

3. člen

Pravico do oddaje ponudbe na razpis imajo pravne in fizične osebe, ki izpolnjujejo pogoje za opravljanje zahtevanih dejavnosti.

4. člen

Obvezne priloge k prijavi na razpis:

- a) podatki o ponudniku – ime in priimek, naslov, telefon, e-pošta;
- b) vizija delovanja planinskega doma – osnovna in dodatna ponudba, prireditve, dodatne aktivnosti, delovni čas, promocija, zagotovitev osebja, vzdrževanje objekta s predlogi investicij ipd.;
- c) potrdilo, da ponudnik ni v kazenskem oziroma kazensko preiskovalnem postopku;
- d) potrdilo, da ponudnik ni v postopku prisilne poravnave, likvidacije oziroma v stečajnem postopku;
- e) opredelitev prostorov, ki jih potrebuje za bivanje v planinskem domu za čas najema;
- f) morebitne popuste za PD Vransko oziroma njegovim individualnim članom društva;
- g) morebitna odstopanja od pogojev razpisa.

Neobvezne priloge k prijavi na razpis:

- a) veljavno obrtno dovoljenje – samostojni podjetniki;
- b) kopijo veljavne registracije in dovoljenja za opravljanje dejavnosti - pravne osebe.

Pred podpisom pogodbe je izbrani ponudnik dolžan predložiti tudi neobvezne priloge k prijavi na razpis.

5. člen

Najemni pogoji so opredeljeni v osnutku pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije.

6. člen

Trajanje najema je opredeljeno v osnutku pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije.

7. člen

Vlaganja so opredeljena v osnutku pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije.

8. člen

Izbira najemnika in sklenitev pogodbe:

- a) Vse pravočasno prispele vloge na razpis bo obravnavala razpisna komisija.
- b) Vse nepravočasne in nepopolne vloge bodo izločene.
- c) Razpisna komisija bo po pregledu vseh ponudb ožji izbor ponudnikov povabila na razgovor.
- d) Razpisna komisija lahko zahteva dodatna dokazila in listine, čeprav niso izrecno navedena v razpisnih pogojih.
- e) Vsi ponudniki bodo po končanem postopku obveščeni.
- f) Izbrani ponudnik bo povabljen k sklenitvi najemne pogodbe, ki mora biti podpisana najkasneje v roku 10 dni od obvestila o izboru.
- g) Najemodajalec si pridružuje pravico, da ne izbere nobenega od prijavljenih ponudnikov.

9. člen

Stroške sodelovanja na razpisu nosi vsak ponudnik sam.

10. člen

Predmet najema in najemno razmerje sta natančno opredeljena v osnutku pogodbe, ki je sestavni del razpisne dokumentacije.

Suzana Felicijan Bratož,
predsednica PD Vransko